

# 家屋診断シート

大切な家を守るために家屋診断シートをご用意致しました。  
この機会に早速家屋を見回ってこのシートを参考にチェックしてみてください。

**屋根(カーベスト/コロンアル)**

サビが発生している。変色が目立っている。瓦が浮いている。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**屋根(トタン)**

サビが発生している。塗膜の剥がれ浮きがある。トタンが浮いている。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**破風板**

色が褪せている。腐食や汚れが目立つ塗膜の剥がれ・浮きがある。など

劣化が激しい 3

劣化している 2

問題なし 0

**ひさし**

ヒビが出ている塗装の剥がれ・浮きがある。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**外 壁**

ヒビが入っている。塗膜のはがれ・浮きがある。カビや汚れが発生している。白い粉がつく。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**サイディング**

シーリング目地のヒビ・はがれがある。塗膜のはがれ・浮きがある。汚れが発生している。白い粉がつく。など

劣化が激しい 3

劣化している 2

問題なし 0



**ベランダ**

コンクリートにヒビ、シーリング目地のヒビ・はがれがある。目地に植物が生えている。水溜りがある。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**窓 枠**

ヒビ割れや傷がある。腐食が進んでいる。など

劣化が激しい 2

劣化している 1

問題なし 0

**戸袋・雨戸**

ヒビがある。塗膜のはがれ・浮きがある。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**水 切**

ヒビが入っている。など

劣化が激しい 2

劣化している 1

問題なし 0

**玄関ドア**

塗料がはがれている。色あせ・変色がめだっている。など

劣化が激しい 2

劣化している 1

問題なし 0

**門 柱**

ヒビがある。塗膜のはがれ・浮きがある。カビや汚れが発生している。など

劣化が激しい 2

劣化している 1

問題なし 0

**門 扉**

サビが発生している。塗膜の剥がれ浮きがある。など

劣化が激しい 6

劣化している 4

問題なし 0

**ブロック塀**

ヒビがある。塗膜のはがれ・浮きがある。カビや汚れが発生している。など

劣化が激しい 2

劣化している 1

問題なし 0

**診断結果**

合計  ポイント

**0~5ポイント**  
特に問題はありませんが、定期的に診断して下さい。

**6~10ポイント**  
各所に問題があります。部分的な補修をお勧めします。

**11ポイント以上**  
問題があります。早急なりフォーム・補修が必要です。



**住美飯島塗装有限公司**  
〒334-0073  
埼玉県川口市赤井3-4-16  
TEL:048-287-6664 FAX:048-284-6909